

EDITAL

Alteração N.º 2 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 6/2023 – Processo n.º 21485/2026

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por deliberação, em reunião do Executivo Municipal a 2026/07/30, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento N.º 6/2023** em nome de Segmentoásis, Unipessoal, Lda., respeitante ao prédio sito no lugar do Cruzeiro, da freguesia de Nogueira, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando área total de construção para 20.172,15 m²; o volume total de construção para 59.448,45 m³; o N.º total de Fogos, para 106 fogos.

A presente alteração refere-se ao **lote B4** e estabelece o seguinte: a área de construção passa para 2.677,50 m²; a área de construção destinada a Garagem para 765,00 m²; a área de construção destinada a Habitação para 1.912,50 m²; o volume total de construção, para 6.961,50 m³ e o N.º de Fogos para 15 Fogos. Em todo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP)

O Presidente,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

João Vasconcelos Barros Rodrigues (1/1)
Presidente da Câmara Municipal
Data: 16/09/2026
HASH: 727a7aee1a2803776c4ee6e9c031f9

BRAGA

EDITAL
Número: 2026-0810 Data: 16/09/2026

Código Validação: 3M6SZNR6YNHXW9SC25SCEGSZQ
Verificação: <https://braga.balcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona

