

EDITAL

Prémio Municipal de Reabilitação Urbana – Reabilita Braga 4ª edição

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, foi apresentada ao Executivo Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 12 de agosto de 2026, a proposta de “Prémio Municipal de Reabilitação Urbana – Reabilita Braga 4ª edição”, que se anexa.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município.

Braga, Paços do Município,

O Presidente

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0700 Data: 13/08/2026

Código Validação: 3HK2YA2FSZ64TSSCJA77WKLZJ
Verificação: <https://braga.balcasoelectronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 6



ASSUNTO: PRÉMIO MUNICIPAL DE REABILITAÇÃO URBANA «REABILITA BRAGA 2026»

O Prémio Municipal de Reabilitação Urbana – Reabilita Braga – bianual – procura **incentivar e promover as intervenções de regeneração urbana e de restauro do património edificado**, contribuindo para a prossecução das políticas municipais de estímulo e divulgação da reabilitação urbana.

O prémio está estruturado em duas categorias: **Obra de Restauro e de Reabilitação para intervenções em espaço público e/ou edifícios, e Nova Edificação em Áreas de Reabilitação Urbana (ARU), para novas construções em tecido urbano consolidado e circunscrito às ARU do concelho.**

COMPOSIÇÃO DO JÚRI: O júri do Prémio «Reabilita Braga» é presidido pelo responsável pelo Pelouro da Reabilitação Urbana, o Sr. Presidente da Câmara, e constituídos por mais 8 (oito) elementos efetivos e 2 (dois) suplentes, a saber:

- **Presidente:** Dr. João Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga, com o Pelouro da Reabilitação Urbana;
- **Efetivos:**
 1. Arq. Nuno Azevedo, Diretor do Departamento de Planeamento e Ordenamento do Território, Município de Braga;
 2. Dr. Bernardo Reis, Provedor da Santa Casa da Misericórdia de Braga;
 3. Eng. Fernando de Almeida Santos, Bastonário da Ordem dos Engenheiros;
 4. Dr. Rui Costa, Vice-Presidente, CCDR-N (Área de Património);
 5. Arq. Filipe Fontes, Representante da Ordem dos Arquitetos;
 6. Dr.ª Maria do Carmo Franco Ribeiro, Professora Associada do Departamento de História da Universidade do Minho;
 7. Arq.ª Alice Tavares, Representante da Associação Portuguesa para a Reabilitação Urbana e Proteção do Património (APRUPP);
 8. Dr. Armando Malheiro, Representante da Associação para a Defesa, Estudo e Divulgação do Património Cultural e Natural;
- **Suplentes:**
 1. Arq. Jorge Dias, Divisão de Habitação e Reabilitação Urbana, Município de Braga;
 2. Arq. Pedro Leal, Divisão de Habitação e Reabilitação Urbana, Município de Braga.

EDITAL
Número: 2026-0700 Data: 13/08/2026



COMISSÃO ORGANIZADORA

De acordo com o fixado no nº 2 do artigo 6º, do Regulamento, o “*Presidente da Câmara nomeará uma comissão organizadora à qual competirá a organização, promoção e divulgação da abertura do concurso e todas as diligências inerentes ao desenvolvimento e atribuição do prémio*” sendo, em 2026, constituída por:

1. Ana Fernandes – Divisão de Habitação e Reabilitação Urbana;
2. Andreia Ferreira – Divisão de Habitação e Reabilitação Urbana;
3. Gil Machado – Vida Imobiliária;
4. Fernanda Cerqueira – Vida Imobiliária.

REUNIÃO JÚRI

A reunião decorreu presencialmente no edifício dos Paços do Concelho de Braga, sito na Praça Municipal, em Braga, no dia 2 de julho de 2026, com a presença dos seguintes membros da Comissão Organizadora, a saber: Dr. António Gil Machado, Dr.ª Ana Fernandes e Dr.ª Andreia Ferreira; e os seguintes membros do júri: Dr. João Rodrigues, Arq. Nuno Azevedo, Dr. Armando Malheiro e Dr. Bernardo Reis. Remotamente, via ZOOM, participou, da Comissão Organizadora, a Dr.ª Fernanda Cerqueira; e os seguintes membros do júri: o Dr. Rui Costa, a Dr.ª Sofia Gonçalves (em representação do Eng.º Fernando de Almeida Santos), a Dr.ª Maria do Carmo Franco Ribeiro e a Arq.ª Alice Tavares. Ausente esteve o Dr. Filipe Fontes.

Dando início à reunião, o Dr. António Gil Machado, em representação da Comissão Organizadora, informou que foram rececionadas 11 (onze) candidaturas, a saber:

- Hotel INNSIDE by Meliã Braga Centro
- Atelier Carvalho Araújo
- Casa ABRIGO
- Estrutura Residencial para Pessoas Idosas – S. Vicente
- Edifício Senhora do Leite
- Apartamentos do Anjo
- Edifício Financeiro SABSEG
- One Equals Two
- Edifício Capelistas
- Edifício Amabélia
- Sede da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Braga

Concluída a apresentação, a Comissão Organizadora sugeriu um período de reflexão e de avaliação individual de cada membro do júri.



A Comissão Organizadora apresentou a proposta de 'boletim de voto' e que foi aprovada. Para cada categoria pediu a votação em três projetos, sendo que estes três projetos deveriam ser pontuados com 5 (cinco), 3 (três) e 1 (um) pontos. Os vencedores serão os candidatos que reunirem maior pontuação. Foi estabelecida como data para entrega dos boletins de voto o dia 6 de julho.

Após o encerramento desta reunião foi enviado, via email, para os nove jurados deste Prémio, os materiais essenciais de avaliação, a saber:

- Acesso às apresentações realizadas na reunião e resumo dos Formulários de Candidatura;
- Regulamento do Prémio Municipal de Reabilitação Urbana – REABILITA BRAGA;
- Boletim de voto.

PERÍODO DE VOTAÇÃO

Foi estipulado um período para serem efetuadas as votações, sendo entre o dia da reunião, dia 2 de julho, até ao dia 6 de julho.

CLASSIFICAÇÃO FINAL

Concluída a recolha dos boletins de voto dos membros do júri, foi apurada a classificação final, a qual determinou a ordenação dos candidatos:

Nova Edificação em Áreas de Reabilitação Urbana (ARU)

1. Estrutura Residencial para Pessoas Idosas – S. Vicente (36 pontos) – **Vencedor**
2. Edifício Capelistas (22 pontos) – **Menção honrosa**
3. Apartamentos do Anjo (12 pontos)
4. Casa ABRIGO (4 pontos)
5. e 6. One Equals Two e Edifício Amabélia (2 pontos)

Obra de Restauro e de Reabilitação para intervenções em espaço público e/ou edifícios

1. Atelier Carvalho Araújo (39 pontos) – **Vencedor**
2. Edifício Senhora do Leite (18 pontos) – **Menção honrosa**
3. Hotel INNSiDE by Meliã Braga Centro (10 pontos)
4. Edifício Financeiro SABSEG (8 pontos)
5. Sede da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Braga (1 ponto)



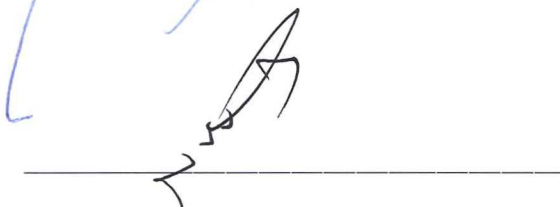
Braga, 10 de julho de 2026,



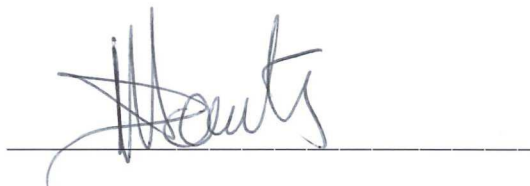
Dr. João Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga, com o Pelouro da
Reabilitação Urbana



Arq. Nuno Azevedo, Diretor do Departamento de Planeamento e Ordenamento do
Território, Município de Braga



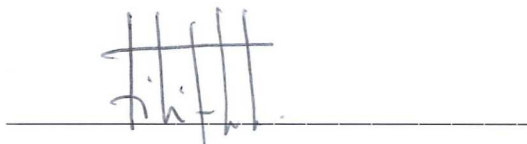
Dr. Bernardo Reis, Provedor da Santa Casa da Misericórdia de Braga



Eng. Fernando de Almeida Santos, Bastonário da Ordem dos Engenheiros



Dr. Rui Costa, Vice-Presidente, CCDD-N (Área de Património)



Arq. Filipe Fontes, Representante da Ordem dos Arquitetos

EDITAL
Número: 2026-0700 Data: 13/08/2026



Maria do Carmo Franco Ribeiro

Dr.ª Maria do Carmo Franco Ribeiro, Professora Associada do Departamento de História da Universidade do Minho

Alice Tavares

Arq.ª Alice Tavares, Representante da Associação Portuguesa para a Reabilitação Urbana e Proteção do Património (APRUPP)

Armando Malheiro

Dr. Armando Malheiro, Representante da Associação para a Defesa, Estudo e Divulgação do Património Cultural e Natural

EDITAL

Número: 2026-0700 Data: 13/08/2026

