

MUNICÍPIO DE BRAGA**Edital n.º 1051/2026**

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 27/1986 — processo n.º 49411/2025.

**Abertura de Discussão Pública — Alteração à Licença da Operação de Loteamento
Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 27/1986 — Processo n.º 49411/2025**

João Vasconcelos Barros Rodrigues Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4, do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, em vigor, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao Lote C4, Fração C, da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 27/1986, sito na Quinta dos Apóstolos ou Assento, da freguesia de Ferreiros, atualmente integrada na União de freguesias de Ferreiros e Gondizalves, deste concelho, em que é requerente João Martins dos Santos e Cláudia Marina Marques Ferreira e consiste no seguinte: na alteração da fração C localizada no r/c do prédio com o uso de Garagem para Habitação.

Consequentemente, o referido lote passa a apresentar redução da área de construção destinada a garagem em 91,50 m² e o correspondente aumento da mesma área destinada a habitação passando a ser de 2.041,50 m²; aumento de um fogo para o lote e o correspondente aumento de um fogo para o loteamento, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar a obras de urbanização. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística.

Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, mediante agendamento, na Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP) sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no *site* do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

5 de agosto de 2026. — O Presidente, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

320030090