

EDITAL

**Comunicação aos Interessados - Alteração à Licença da Operação de Loteamento
Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 86/1995 e 16/2002 – Processo N.º
53870/2025**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º **86/1995 e 16/2002**, sito no Lugar da Bouça Boa, da freguesia Parada de Tibães, atualmente integrada na união das freguesias de Merelim São Paio, Panoias e Parada de Tibães, deste concelho, emitido a João Batista da Mota Fernandes, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote n.º 19** que consiste no seguinte: na redução da área de implantação, da área e do volume de construção anteriormente previstos, mantendo o nº de pisos e respetivo uso. Deste modo, o referido lote passa a apresentar, 224,80m2 de área de implantação, 355,30m2 de área de construção (50,00m2 para garagem e 305,30m2 para habitação) e 1.066,00m3 de volume de construção, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização. Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Braga, Direção de Departamento de Urbanismo (DU),

O Presidente,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0620 Data: 30/07/2026

Código Validação: A3Z7RSPXHPEDGP4YEE9CGHLM
Verificação: <https://braga.palcaoeltronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona

