

EDITAL

Alteração Nº 9 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 17/2006 – Processo N.º 657/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por deliberação, em reunião do Executivo Municipal a 2025/05/12, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento **Nº 17/2006** em nome de Raite- Investimentos Imobiliários, respeitante ao prédio sito no lugar da Fonte ou Espírito Santo, da freguesia de Nogueira, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 10. 103,67 m²; a área total de construção, destinada a Garagem para 8.937,27 m²; a área total de construção, destinada a Habitação para 22.749,39 m²; a área total de construção para 31.867,16 m² e o volume total de construção para 92.025,86 m³; A presente alteração refere-se ao **lote F3** e estabelece o seguinte: alteração da área de implantação para 204,00 m²; da área de construção, destinada a Garagem para 31,00 m²; da área de construção, destinada a Habitação para 377,00 m²; da área máxima de Construção para 408,00 m². Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP),

O Presidente,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0590 Data: 21/07/2026

Código Validação: 3J27R4PMDHNY4JWFFXE2W5JQH
Verificação: <https://braga.palcaoeltronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

