

MUNICÍPIO DE BRAGA**Editais n.º 900/2026**

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 18/2004 — processo n.º 12232/2026.

Abertura de Discussão Pública**Alteração à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 18/2004**

Processo n.º 12232/2026

João Vasconcelos Barros Rodrigues Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4, do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, em vigor, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao lote 1, da Operação de Loteamento, da iniciativa do Município, n.º 18/2004, sito na rua Américo Ferreira de Carvalho, da freguesia de Braga (S. José de S. Lázaro), atualmente integrada na União de freguesias de S. José de S. Lázaro e S. João do Souto, deste concelho, no qual é requerente Alexandra Cristina Pereira Pardal e consiste no seguinte: alteração de uso da fração P, com a área de 56,74 m² e localizada no 1.º andar destinada a comércio/serviços, passe a destinar-se a habitação. As referidas alterações, implicam modificações ao referido lote e aos valores globais do loteamento, nomeadamente, a redução da área total de construção destinada a escritório e o correspondente aumento da mesma área destinada a habitação; aumento de um fogo para o lote e o correspondente aumento de um fogo no loteamento, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar a obras de urbanização.

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, mediante agendamento, na Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no *site* do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

8 de julho de 2026. — O Presidente, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

320020767