



BRAGA
Município

DIREÇÃO MUNICIPAL DE URBANISMO ORDENAMENTO E PLANEAMENTO

EDITAL N.º ED/86/2016
ALTERAÇÃO Nº 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 16/97

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de março e por meus despachos de 2014/12/29 e 2015/08/19, praticados no uso de competências subdelegados por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 16/97, em nome de JOSÉ DA COSTA LEITE, respeitante ao prédio sito nos Lugares da Estação e da Barrosa ou Fontainhas, Freguesia de Tadim, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de 1 486,50m², a área total de construção passa a ser de 4 095m² e o volume total de construção passa a ser de 12 285m³;

Com a presente alteração, é aumentada a área do lote 11 em (36m²) à custa da redução da área do lote 6, que passa a ser de 1 013m², mantendo-se as áreas de implantação e construção, bem como a construção já edificada no respetivo lote 11;

O loteamento passa a ser constituído por 14 lotes de terreno, em virtude de o lote 6 ter sido eliminado e dado origem a 2 novos lotes, designados por lotes 6 e 6A, mantendo-se a construção já edificada no referido lote 6. O lote 6A é constituído por uma habitação unifamiliar isolada com três pisos sendo um piso abaixo da cota de soleira destinado a garagem e dois pisos acima da cota de soleira destinados a habitação (1G+2H);

Área dos lotes: lote 6 – 705m²; lote 6A – 560m²;

Não há execução de obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito e local.

Braga e Paços do Município, 31-03-2016

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 / -04- 2016 DAC/Liliana Veiga