

MUNICÍPIO DE BRAGA**Edital n.º 821/2026**

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 117/1983 — processo n.º 55191/2025.

Abertura de Discussão Pública — Alteração à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 117/1983 — Processo n.º 55191/2025

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4, do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, em vigor, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao Lote B6, da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 117/1983, sito no Quinta das Fontes, freguesia de Braga (São Vicente), deste concelho, em que é requerente Vergadelamóveis — Comércio de Móveis e Estofos, Unipessoal Lda. e consiste na alteração do uso da área destinada a Comércio para Habitação. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar: redução da área de construção destinada a comércio para 130,00 m²; aumento da área de construção da habitação para 1.220,00 m²; aumento do n.º de fogos para 11. As referidas alterações, implicam modificações aos valores globais do loteamento, nomeadamente, redução da área de construção destinada a comércio para 16.211,89 m²; aumento da área de construção da habitação para 151.145,61 m²; aumento do n.º de fogos para 1.1363, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar a obras de urbanização. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, mediante agendamento, na Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP), sita no Edifício do Pópulo, Braga. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

22 de junho de 2026. — O Presidente, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

320014812