

MUNICÍPIO DE BRAGA**Edital n.º 820/2026**

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 22/1985 — processo n.º 5231/2026.

Abertura de Discussão Pública — Alteração à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 22/1985 — Processo N.º 5231/2026

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4, do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, em vigor, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao lote 29, da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 22/1985, sito no Lugar de Santa Marta, da freguesia de Nogueira, atualmente integrada na União de freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações, deste concelho, em que é requerente Domingos Carvalho da Costa e consiste no seguinte: alteração da área de implantação para 241,63 m²; da área de construção destinada a habitação para 228,78 m²; introdução de área de construção destinada a garagem que passa para 174,31 m²; construção de anexo destinado a arrumos com 17,08 m² e de alpendre com 29,18 m²; a área total de construção passa para 420,17 m²; o volume de construção para 1.348,62 m³; aumento de 1 piso, passa de 2 Pisos (acima da cota de soleira) para 3 Pisos (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira), mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar a obras de urbanização. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, mediante agendamento, na Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP), sita no Edifício do Pópulo, Braga. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

22 de junho de 2026. — O Presidente, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

320014781