

EDITAL

**Comunicação aos Interessados - Alteração à Licença da Operação de Loteamento
Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 14/2007 – Processo N.º 36799/2025**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 14/2007**, sito no Lugar de Regadas ou Cascalheira, da freguesia de Crespos, atualmente integrada na União de Freguesias de Crespos e Pousada, deste concelho, emitido a Nuno Miguel Ferreira Vilaça, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote n.º 2** que consiste no seguinte: a área de implantação passa para 170,00 m²); construção de anexo, destinado a arrumos, com 10,00 m²; a área total de construção passa para 290,00 m²; o volume de construção passa para 865,00 m³; construção de piscina exterior descoberta com a área de 29,75 m². A referida alteração modifica os valores globais do loteamento, nomeadamente, aumento da área de implantação para 1.101,93 m²; do volume de construção para 5.924,55 m³, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Presidente

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0481 Data: 18/06/2026

Código Validação: ASOWZM9PC424ZONN3TOATRZPR
Verificação: <https://braga.balcaoelectronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

