

EDITAL

Alteração N.º 8 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 20/1989 e N.º 49/1993 – Processo N.º 1123/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por deliberação, em reunião do Executivo Municipal a 2026/03/25, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento N.º 20/1989 e N.º 49/1993** em nome de Veloso – Sociedade De Empreendimentos Urbanísticos, Turísticos E Residenciais, LDA., respeitante ao prédio sito no Areal de Cima ou Rua do Areal, da freguesia de Braga (São Vítor), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de construção destinada a habitação para 22.128,90 m²; a área total de construção destinada a comércio para 588,10 m²; aumento de 1 fogo. A presente alteração refere-se ao **lote C7** e estabelece o seguinte: alteração do uso da fração B de comércio (c) para habitação (h); a área de construção destinada a habitação passa para 1.637,50 m²; a área de construção destinada a comércio para 117,50 m²; tipologia, 2g/a+1c/h+6h; 13 fogos (aumento de 1 fogo). Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP),

O Presidente,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0453 Data: 15/06/2026

Código Validação: 9Z7T6HRLXP3PGDP2N76LZJSST
Verificação: <https://braga.balcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

