

EDITAL

Alteração n.º 8 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 5/2001 – Processo n.º 27178/2025

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por deliberação, em reunião do Executivo Municipal a 13/04/2026, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento n.º 5/2001** em nome de Imobiliária Teixeira & Filhos, LDA., respeitante ao prédio sito no lugar da Ortigueira, da freguesia de Palmeira deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 9.436,20 m²; a área total de construção para 28.376,70m² e o volume total de construção para 85.130,10m³. A presente alteração refere-se ao **lote B64, B65 e B66** e estabelece o seguinte: a área máxima de implantação passa para 90,75 m²; a área máxima de construção, destinada a Garagem para 90,75 m²; a área máxima de construção, destinada a Habitação para 181,50 m²; a área total de construção para 272,25 m² e volume Máximo de Construção para 816,75 m³. Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP),

O Presidente,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

EDITAL
Número: 2026-0440 Data: 12/06/2026

Código Validação: 4E9454CEYYQFOXAGGLSHASGEJ
Verificação: <https://braga.balcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

