

MUNICÍPIO DE BRAGA**Edital n.º 41/2026**

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 72/1990 — Processo n.º 35541/2025.

**Abertura de Discussão Pública — Alteração à Licença da Operação de Loteamento
Titulada pelo Alvará N.º 72/1990 — Processo N.º 35541/2025**

João Vasconcelos Barros Rodrigues Presidente da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º, n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e), do n.º 1 e n.º 4, do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao Lote E4 — Fração D, da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 72/1990, sito no Lugar do Assento ou Igreja, da freguesia de Gualtar, deste concelho, em que é requerente Elísio Soares de Carvalho e consiste no seguinte: alteração da área de construção, atualmente de 95,00m², destinada ao uso de Comércio, para uso de Habitação com a mesma área; a tipologia passa para 1G/1C/1C/H/6H; a área construção destinada a Comércio passa para 415,00m²; a área de Construção destinada à Habitação passa para 1.625,00m². As referidas alterações, implicam modificações aos valores globais do loteamento, nomeadamente, aumento do número de fogos; correção da área total dos lotes para 67.984,80 m². Não há lugar a obras de urbanização, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, mediante agendamento, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

30 de dezembro de 2025. — O Presidente, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

319940795