

EDITAL**Alteração n.º 5 à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 53/1993 – Processo n.º 1851/2025**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2025/07/10 praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento Nº 53/1993** em nome de Sociedade Construções Fernando M. Fernandes, Lda, respeitante ao prédio sito no lugar da Formigueira, freguesia de Frossos, atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (São Pedro) e Frossos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 13.371,64m²; a área total de construção para 13.706,88m². A presente alteração refere-se ao **lote 1** e estabelece o seguinte: inclusão no logradouro do lote de polígono possível para implantação de construção de Anexo, destinado ao uso complementar de Armazém/Oficina com 43,00m²; alteração da Tipologia para 1A/0 + 2C/S/A/A/O e Anexo. Consequentemente, a área de implantação aumenta passa para 1.090,77m² e a área de construção para 1.120,80m². Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

