

EDITAL**Alteração N.º 4 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 67/1975 – Processo N.º 15/2024/98/0**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e por despacho de 2025/07/10, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo **Alvará de Loteamento N.º 67/1975**, emitido em nome de Manuel Roriz de Oliveira, respeitante ao prédio sito no Lugar da Goja, da Freguesia de Frossos, atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (São Pedro) e Frossos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear e o número de Parcelas passa a ser 20. A presente alteração refere-se ao **Lote 7 – Parcelas 11 e 12** e estabelece o seguinte: junção das Parcelas 11 e 12 numa só Parcela designada de Parcela 11; a área da Parcela passa para 475,00m²; a área de implantação passa para 197,12m²; a área total de construção passa para 394,24m²; a área de construção destinada a Habitação passa para 319,68m²; a área de construção destinada a Alpendre passa para 74,56m²; o volume de construção passa para 1.281,28m³ e o número de fogos passa a ser 4 (aumento de 2 fogos), mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

