

EDITAL**Alteração n.º 8 à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 36/1999 – Processo 8228/2024**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2021/08/12 praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento n.º 36/1999** em nome de Pachancho – Imobiliária, Limitada, respeitante ao prédio sito no lugar de Infias, da freguesia de Braga (São Vicente), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

A área total dos lotes passa para 19.630,00 m²; a área a ceder ao domínio publico para 40 902,00 m² e há um aumento de 5 fogos;

A presente alteração refere-se aos **lotes H1, H2, H3, H4, H5, H6 e H7** e estabelece o seguinte: unificação dos referidos lotes num só lote designado como **Lote H1-7**; a área do lote passa para 1.202,00 m²; finalidade: Habitação Coletiva; a área de implantação para 840,00 m²; a área total de construção: 3.024,00 m²; a área total de construção destinada a Garagens para 840,00 m²; a área total de construção destinada a Habitação para 2.184,00 m²; o volume de construção para 9.844,00 m³; o número de Fogos para 18 Fogos; 28 lugares de estacionamento privado cobertos; confrontações: a Norte, com o Passeio; a Nascente, com a Zona verde; a Sul com a Zona verde; a Poente para Zona verde. Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local nacional.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

