

EDITAL

Alteração Nº 5 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 1/2004 – Processo 15/2001/13511/0

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2025/05/05, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento Nº 1/2004** em nome de Gilberto Lopes Pinto De Sousa, respeitante ao prédio sito no lugar de Cornide ou Cortinhal da freguesia de Navarra, atualmente integrada na União das Freguesias de Santa Lucrécia de Algeriz e Navarra, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 1.775,90m²; a área total de construção para 3.370,60 m² e o volume de construção para 10.277,60 m³;

A presente alteração refere-se ao **lote 3** e estabelece o seguinte: a área de implantação passa para 193,00 m²; a área de total de construção para 428,00 m²; a Tipologia passa a ser 1G/H+2H; a área de construção, destinada a Garagem, abaixo da C.S. passa para 134,00 m²; a área de construção, destinada a Habitação para 294,00 m²; a área de construção, destinada a Habitação, abaixo da C.S. para 40,00 m²; a área de construção, destinada a Habitação, acima da C.S. para 254,00 m²; o volume de construção para 1.284,00 m³; construção de Piscina exterior descoberta com a área de 55,00 m². Em tudo o resto, mantém-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

Código Validação: ASTJ9DP2C6MEPNZ6CRQ697LKX
Verificação: <https://braga.balcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

