



BRAGA
Município

DIREÇÃO MUNICIPAL DE URBANISMO ORDENAMENTO E PLANEAMENTO

EDITAL N.º ED/51/2016

ALTERAÇÃO Nº 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 55/2006

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2015/11/19, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 55/2006, em nome de ÂNGULOS DA CIDADE, LIMITADA, NIPC 507566769, respeitante ao prédio sito no Lugar da Carreira, freguesia de Lamações (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, alterações essas que, respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de construção; A área total de implantação passa a ser 4 682,50m² e o volume total de construção passa a ser 41 766,50m³;

A presente alteração refere-se ao lote 11 e consiste na alteração do uso do piso em cave de garagem para arrumos; na redução da área do piso em cave e na introdução de 1 piso destinado a garagem a cota intermédia (entre a cave e o r/c), encostado ao limite do lote, na confrontação com o lote 12. Em consequência desta alteração é aumentada a área de implantação que passa a ser de 160m², mantendo-se a área de construção (360m²). Assim, a construção do referido lote 11, é destinada a habitação unifamiliar isolada, com 1 piso abaixo da cota de soleira que passa a ser destinado a garagem/arrumos e 2 pisos acima da cota de soleira destinados a habitação. A área destinada a garagem desenvolve-se em entrepiso.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção da DMUOP, 03-03-2016

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 8.13.2016 DAC/Liliana Veiga