João Vasconcelos Barros Rodrigues (1 / 1)
Vereador
Data Assinatura: 22/05/2025
HASH: 727a7aeef1a280377f3c4ee6e9c031f9
BRAGA

# EDITAL

**Comunicação aos Interessados - Alteração n.º 2 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 43/2003 – Proc. 1/1997/8934/0 – E/22847/2023**

**João Vasconcelos Barros Rodrigues,** Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

**Faz saber que**, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 43/2003** sito no Lugar da Estação ou Barrosa, da freguesia de Tadim, deste concelho, emitido a Sebastião da Costa Ferreira das Dores e outros, para se pronunciarem, no prazo de **10 dias úteis**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **lote n.º 2** que consiste no seguinte: redução da área total de construção destinada a comércio, nas frações A e B, para 368,00m2 e no correspondente aumento da mesma área destinada a habitação; aumento de 2 fogos. A referida alteração modifica os valores globais do loteamento, nomeadamente a área de construção destinada a Habitação que passa para 2 927,60m2; aumento de 2 fogos no, passando este a ter 5 frações comerciais e 24 fogos, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Paços do Município.

O Vereador,

**DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**

Código Validação: 67YH5T7X4YWCZ6MDZGNEHLNPG
Verificação: https://braga.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 1 / 1