

EDITAL

Alteração N.º 1 À Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 26/2001 – Processo N.º 15/2024/75/0 – 2025-E-Re-7433

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e por despacho de 2025/03/11, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da licença da operação de loteamento titulada pelo **alvará de loteamento N.º 26/2001**, emitido em nome de Amâncio Mendes, Lda., respeitante ao prédio sito no Lugar da Pegada, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; a área de implantação passa para 652,35m²; a área total de construção passa para 1.957,05m²; a área de construção destinada a Garagem passa para 593,34m²; a área de construção destinada a Habitação passa para 1.363,71m² e o volume de construção passa para 6.381,15m³. A presente alteração refere-se ao **Lote 5** e estabelece o seguinte: a área de implantação passa para 142,35m²; a área total de construção passa para 427,05m²; a área de construção destinada a Garagem passa para 83,34m²; a área de construção destinada a Habitação passa para 343,71m² (59,01m² abaixo da cota de soleira e 284,70m² acima da cota de soleira) e o volume de construção passa para 1.281,15m³, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

