

Edital**Alteração Nº 6 à Alteração à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 10/1999 – Processo N.º 15/1998/10451/0 – 2024-R-Re-1496**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2024/09/10, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento Nº 10/1999**, em nome de JOSÉ FERNANDES ANTUNES FARIA, respeitante ao prédio sito no Lugar do Carregal, da freguesia de Palmeira, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação e da área de construção para 2.291,20 m² e 5.444,60 m², respetivamente;

A presente alteração refere-se ao **lote 1** e estabelece o seguinte: aumento da área de implantação para 203,00m²; aumento da área construção para 337,00 m²; alteração da cota de soleira para; alteração da tipologia para H+G+H, sendo 2 pisos abaixo da cota soleira, o 1º destinado a Garagem e o 2º a Habitação, e 1 piso acima da cota de soleira destinado a Habitação; aumento da área de construção para 337,00m², dos quais, 308,00 m² destinados a habitação e 29,00m² destinados a garagem. Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

