

MUNICÍPIO DE BRAGA**Edital n.º 468/2025**

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 117/1983 — processo n.º 607/2024 — 2024-E-Re-5405.

Abertura de discussão pública — Alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 117/1983 — Processo n.º 607/2024 — 2024-E-Re-5405

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18: Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao Lote B7 — Fração B, da Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 117/1983, sito na Quinta das Fontes, da freguesia de Braga (São Vicente), deste concelho, em que é requerente Isabel Sofia Faria Coelho, e consiste no seguinte: alteração do uso da Fração B, de Atividade Económica (AE) para Habitação (H); aumento da área de construção destinada a Habitação em 99,11 m²; diminuição da área de construção de Atividade Económica em 99,11 m² e aumento de 1 fogo. As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, passando a área de construção destinada a habitação para 151.000,61 m²; a área de construção destinada a Atividade Económica para 16.207,89 m² e o número de fogos passa a ser de 1362, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

5 de março de 2025. — O Vereador, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

318766895