

EDITAL

Alteração Nº 1 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 47/2006 – Processo 1/2004/23444/0

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2021/04/13, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento Nº 47/2006** em nome Imobiliar – Imobiliária, Lda, respeitante ao prédio sito no lugar das Sete Fontes, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, alterando a área total de construção para 5.109,00 m²;

A presente alteração refere-se aos **lotes 1, 2, 3, 4, 5 e 6** e estabelece as seguintes alterações: para os **lotes 1 e 6**: redução de 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 (acima da cota de soleira); a área de construção da Garagem passa para 20,65 m²; a área de construção da Habitação passa para 200,35 m²; a área total de construção passa para 221,00 m². Para os lotes 2, 3, 4 e 5: Redução de 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 (acima da cota de soleira); a área de construção da Garagem passa para 20,65 m²; a área de construção da Habitação passa para 161,35 m²; a área total de construção passa para 192,00 m². Em tudo o resto, mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

