

EDITAL

Alteração Nº 10 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 9/2000 – Processo 1/1998/15837/0 – 2024-R-Re_4579

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2023/07/11 praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento Nº 9/2000** em nome de EQUATOS – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA,, respeitante ao prédio sito na quinta de Sta. Bárbara, freguesia de São João do Souto, atual união das freguesias de São José de São Lázaro e São João do Souto, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; alterando a área total destinada a Habitação + Cond. para 47.187,00m² (foi efetuada correção no valor total); área total de construção para 67.326,00 m² e o volume total de construção: 205.879,00 m³;

A presente alteração refere-se ao **lote 19** e estabelece as seguintes alterações: a área de construção passa para 224,00 m²; a tipologia passa para 1G+2H; o nº de Pisos para 3; a área de construção, abaixo da C.S. (Cave), destinado a Garagem para 18,00 m²; a área de construção, acima da C.S. (rés-do-chão), destinado a Habitação para 112,00m²; a área de construção, acima da C.S. (Andar), destinado a Habitação para 94,00 m² e o volume de construção para 672,00 m³. Em todo o restante mantêm-se as prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

