MUNICÍPIO DE BRAGA

Edital n.º 284/2025

Sumário: Abertura de discussão pública — alteração à licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 2/1986 — processo n.º 15/2024/46/0 — E/52075/2024.

Abertura de Discussão Pública — Alteração à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 2/1986 — Processo n.º 15/2024/46/0 — E/52075/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18: Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao Lote L4, da Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 2/1986, sito no Lugar do Couteiro, da freguesia de Lomar, atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos, deste concelho, em que é requerente Manuel Lourenço Montes de Oliveira, e consiste no seguinte: alteração do uso da Fração B, localizada na cave do Lote L4, de Comércio para Habitação; a área de construção destinada a Habitação passa para 1.220,00 m² e a área de construção destinada a Comércio passa para 130,00 m². As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, passando a área de construção destinada a Habitação para 44.738,00 m²; a área de construção destinada a Comércio para 4.390,00 m² e o número de fogos passa a ser de 372, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização. Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

11 de fevereiro de 2025. — O Vereador, João Vasconcelos Barros Rodrigues.

318679203