

EDITAL

Alteração N.º 1 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 30/1990 – Processo N.º 1/1989/9412/0 – E/60301/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e por despacho de 2024/05/16, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da licença da operação de loteamento titulada pelo **alvará de loteamento N.º 30/1990**, emitido em nome de Maria da Conceição Leite Linhares Carrilho da Silva Pinto, Sérgio Duarte Carrilho da Silva Pinto, Manuel Otão Carrilho da Silva Pinto, Paulo Osório Carrilho da Silva Pinto e Manuel Pedro Carrilho da Silva Pinto, respeitante ao prédio sito no Lugar de Barros, da freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; a área total de construção destinada a Comércio passa para 2.131,00m²; a área total de construção destinada a Habitação passa para 10.823,00m² e aumento de 1 fogo. A presente alteração refere-se ao **Lote B1** e estabelece o seguinte: alteração do uso da **Fração Q** de Comércio (Estabelecimento Comercial) para Habitação; a área de construção acima da cota de soleira (R/C, 1.º, 2.º e 3.º Andar) destinada a Habitação (4H) passa para 965,00m²; eliminação da área de construção acima da cota de soleira, no piso do Rés-do-Chão destinada a Comércio com 209,00m²; a tipologia passa a ser 1G + 4H (Cave (Garagem) + R/C (Habitação) + 3 Andares (Habitação)) e aumento de 1 fogo, mantendo-se as restantes prescrições da Licença em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

