

EDITAL

**Alteração n.º 5 à Licença da Operação de Loteamento Titulada Pelo Alvará De Loteamento N.º 1/2004 –
Processo 15/2001/13511/0 – E/61656/2024**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2024/08/08, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento n.º1/2004**, em nome de Henrique Silva & Filhos, Lda, Sítio Lugar De Cornide Ou Cortinhal, respeitante ao prédio sito no lugar de Cornide ou Cortinhal, da freguesia de Navarra, atualmente integrada na união das freguesias de Santa Lucrécia de Algeriz e Navarra, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; alterando a área total de implantação para 1.732,90 m²; a área total de construção para 3292,60 m² e o volume total de construção para 10.043,60 m³. A presente alteração refere-se ao lote 5 e estabelece o seguinte: alteração da área máxima de implantação para 245,40 m²; da área máxima total de construção para 409,00 m²; da área máxima de construção, destinada a Garagem, abaixo C.S., para 60,00 m²; da área máxima de construção, destinada a Habitação, para 349,00 m²; da área máxima de construção, destinada a habitação, abaixo da C.S. para 103,60 m²; da área máxima de construção, destinada a habitação, acima da C.S., para 245,40 mm²; do volume máximo de construção: 1.227,00 m³; tipologia: 1G/H+1H; decréscimo de 1 piso: 2 Pisos -1 acima e 1 abaixo da C.S.; 2 Piscinas exteriores descobertas com áreas máximas de 59,00m² e 9,00 m², respetivamente. Em todo o restante mantem-se as prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT)

Documento Assinado Eletronicamente

Código Validação: 37DSJADKY2XT63MCMCHC7Y9S9K
Verificação: <https://braga.patcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

