

EDITAL N.º ED/628/2024

Comunicação aos Interessados - Alteração à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 160/1982 – Processo N.º 15/2024/30/0 – E/46842/202

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 160/1982**, sito na Quinta dos Apóstolos, freguesia de Ferreiros, atualmente integrada na União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves, deste concelho, emitido a Manuel José Rodrigues & Genros, Lda para se pronunciarem, no prazo de **10 dias úteis**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração à **Fração N, do lote 20** e que consiste no seguinte: alteração do uso da referida fração de atividade económica (AE) para habitação (H); alteração do número total de fogos para 185 fogos; diminuição da área total afeta a atividade económica (AE); aumento da área de construção afeta ao uso de habitação. Deste modo, o referido lote passa a apresentar: Ampliação da área de construção destinada a habitação em 77,70m²; diminuição da área de construção de atividade económica em 77,70m²; aumento do número total de fogos de 184 para 185. A referida alteração modifica os valores globais do loteamento, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República: Jornais: Locais: Regionais: Nacionais Outros: Sítio de Internet