

EDITAL N.º 567/2024

Comunicação Aos Interessados - Alteração À Licença Da Operação De Loteamento Titulada Pelo Alvará De Loteamento N.º 48/2004 – Processo N.º 15/2003/8398/0 – E/52804/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 48/2004**, sito no Lugar do Relógio ou Cascalheira, da freguesia de Crespos, atualmente integrada na União das Freguesias de Crespos e Pousada, deste concelho, emitido a Bouça Bela – Imobiliária, Lda., para se pronunciarem, no prazo de **10 dias úteis**, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 23** que consiste no aumento da área máxima de implantação para 160,00m²; na diminuição da área total máxima de construção para 160,00m²; na diminuição da área máxima de construção destinada a garagem para 23,00m²; na diminuição da área máxima de construção destinada a habitação para 137,00m²; na diminuição do volume de construção para 640,00m³ e na diminuição do número de pisos para 1 piso acima da cota de soleira.

As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, passando a área de implantação para 3 170,10m²; a área total de construção para 6 774,17m² e o volume de construção para 20 014,08m³, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República: Jornais: ☐ Locais: ☐ Regionais: ☐ Nacionais Outros: Sítio de Internet

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1