

**EDITAL N.º 550/2024**

**Alteração n.º 7 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 56/2004 –  
Processo 15/2001/13875/0 – E/49894/2024**

**João Vasconcelos Barros Rodrigues**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

**Faz saber que**, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2024/06/06, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da licença da operação de loteamento titulada pelo **alvará de loteamento N.º 56/2004**, emitido em nome de João Manuel da Costa Oliveira, Unipessoal, Lda., respeitante ao prédio sito no Lugar da Agra de Igreja, da freguesia de Guisande, atualmente integrada na União das Freguesias de Guisande e Oliveira (São Pedro) e no Lugar de Feijó ou Batefolha, da freguesia de Penso (São Vicente), atualmente integrada na União das Freguesias de Escudeiros e Penso (Santo Estevão e São Vicente), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear e a área de implantação passa para 5 896,60m<sup>2</sup>. A presente alteração refere-se ao **Lote 43** e estabelece o seguinte: a área de implantação passa para 260,00m<sup>2</sup>; a área de construção destinada a Garagem passa para 46,00m<sup>2</sup>; a área de construção destinada a Habitação (abaixo da cota de soleira) passa para 80,00m<sup>2</sup>; o número de pisos passa a ser 2 (1 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira); a cota de soleira passa a ser 119 e construção de piscina exterior descoberta com a área de 21,00m<sup>2</sup>, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República  Jornais: Locais  Regionais  Nacionais  Outros: Sítio de Internet