

EDITAL N.º 552/2024

**Alteração n.º 4 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 22/1994 –
Processo 15/1998/17289/0 – E/43127/2024**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e por despacho de 2024/05/16, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da licença da operação de loteamento titulada pelo **alvará de loteamento N.º 22/1994**, emitido em nome de Manuel Joaquim Gomes de Carvalho, respeitante ao prédio sito no Lugar de Ferreiros, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; a área total de implantação passa para 1 788,00m² e a área total de construção passa para 4 029,00m². A presente alteração refere-se ao **Lote 14** e estabelece o seguinte: a área máxima de implantação passa para 283,00m²; a área máxima de construção passa para 384,00m²; a tipologia passa a ser G/H+H (2 pisos acima da cota de soleira, sendo o primeiro piso destinado a Garagem e Habitação e o segundo piso destinado a Habitação); construção de piscina no logradouro posterior do lote com as dimensões de 10.00m x 4.50m e a cota de soleira passa a ser 99.30, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República Jornais: Locais Regionais Nacionais Outros: Sítio de Internet