

EDITAL N.º 490/2024

**Alteração nº 5 à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento nº 51/1993 –
Processo 1/1998/948/0 – E/22810/2024**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2024/07/06 praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento N.º 51/1993**, em nome de Veloso - Sociedade de Empreendimentos Urbanísticos, Turísticos e Residenciais, Lda, respeitante ao prédio sito no lugar do Ribeiro ou Quinta do Ribeiro, da freguesia de Frossos, atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim, São Pedro e Frossos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; 11.497,00 m² de área total de construção destinada a Garagem; 22.934,00m² de área total de construção destinada a Habitação; piscina exterior descoberta com 44,00 m²;

A presente alteração refere-se ao **lote 7** e estabelece o seguinte: área de construção destinada a Garagem, abaixo da cota de soleira passa para 30,00 m²; área de construção destinada a Habitação, abaixo da cota de soleira passa para 90,00m² e área de construção, destinada a habitação, para 330,00m²; piscina exterior descoberta com 44,00 m². Em todo o resto, mantém-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT)

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☒ Outros: Sítio de Internet