

EDITAL N.º 469/2024

Alteração N.º 7 À Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 5/1988 –

Processo 15/1997/402/0 – E/41698/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de **2021/10/18**:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2024/06/12, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da licença da operação de loteamento titulada pelo **alvará de loteamento n.º 5/1988**, emitido em nome de Abílio da Costa Pereira, respeitante ao prédio sito no lugar das Regadinhas, da Freguesia de Lomar, atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: mantém-se a área total a lotear; a área total de implantação passa para 3 445,29m² e a área total de construção passa para 6 751,13m². A presente alteração refere-se ao **Lote 11** e estabelece o seguinte: a área máxima de implantação passa para 317,00m²; a área máxima de construção passa para 616,00m²; a área máxima de impermeabilização passa para 317,00m²; o número de pisos passa a ser 3 (1 piso abaixo da cota de soleira destinado a habitação (210,00m²) e 2 pisos acima da cota de soleira, sendo o 1.º piso destinado a garagem (50,00m²) e habitação (173,00m²) e o 2.º piso destinado a habitação (183,00m²)) e construção de piscina com a área máxima de 50,00m², mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República: Jornais: ☐ Locais: ☐ Regionais: ☒ Nacionais Outros: Sítio de Internet