

EDITAL N.º 473/2024

Notificação - Proposta de Aquisição por Via de Direito Privado de Parcela de Terreno

Ricardo Bruno Antunes Machado Rio, Presidente da Câmara Municipal de Braga, vem, nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado e publicado no anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, conjugado com o disposto no n.º 4 do artigo 11.º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, na sua redação atual:

Notificar, através do presente edital, os **proprietários e demais interessados desconhecidos** da parcela de terreno localizada no entroncamento da Rua Eng.º Segismundo Lima com a Rua da Residência, concelho de Braga, com a área de terreno, omissa na Matriz, bem como no Registo Predial, com área de 247,10m2, que a Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 27 de maio de 2024, **deliberou propor a aquisição** da mencionada parcela de terreno, por via de direito privado, pelo valor de 22.068,60 € (vinte e dois mil, sessenta e oito euros e sessenta cêntimos), conforme relatório de avaliação elaborado por perito oficial, destinada à **resolução do estrangulamento existente no final da Rua Eng.º Segismundo Lima (limite com o loteamento com o alvará nº 30/99), a ligação entre os passeios existentes dos loteamentos com o alvará nº 30/99 e o alvará nº 03/2002, e, ainda, a ampliação do espaço verde existente**.

Remete-se para a referida deliberação da Câmara Municipal a fundamentação sobre a necessidade de intervenção na parcela de terreno em causa.

Os eventuais interessados dispõem do prazo de trinta dias a contar da última publicação do presente edital para dizer o que se oferecer sobre a proposta de aquisição apresentada, podendo apresentar contraproposta fundamentada em relatório de avaliação elaborado por perito da sua escolha, conferindo, de imediato a esta autarquia, a recusa, a falta de resposta no prazo fixado ou a falta de interesse na contraproposta, a faculdade de apresentar requerimento para a declaração de utilidade pública, nos termos do disposto nos números 5 e 6 do artigo 11.º do Código das Expropriações.

Para efeitos do disposto no parágrafo anterior, os interessados podem solicitar toda a informação necessária sobre a resolução de expropriar, designadamente sobre a proposta de aquisição por via de direito privado, junto do Balcão Único, sito na Praça Conde de Agrolongo, em Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e num jornal de âmbito local e nacional.

Braga e Praça do Município,



O Presidente da Câmara

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República: Jornais: ☐ Locais: ☐ Regionais: ☐ Nacionais Outros: Sítio de Internet

