

EDITAL N.º 286/2024

**Alteração N.º 3 À Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 7/1991 – Processo
1/1993/10974/0 – E/24047/2024**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2024/03/20, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo **Alvará de Loteamento N.º 7/1991**, emitido em nome de José Veloso de Azevedo, respeitante ao prédio sito no Lugar da Estrada e no Lugar da Tojeira ou Santa Tecla, da freguesia de Braga (São Vítor) deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: para o Loteamento a área total a lotear mantém-se; a área total de construção destinada a Serviços passa para 3 247,01m² e a área total de construção destinada a Habitação passa para 34 015,99m². Para o **Lote A1**, alteração do uso da Fração G de Área de Serviços para Habitação; a área de construção destinada a Serviços passa para 379,01m²; a área de construção destinada a Habitação passa para 3 310,99m²; a tipologia passa a ser 1G/AS+1AS/H+9H ou AS e o aumento de 1 fogo de habitação, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☒ | Outros: Sítio de Internet