

EDITAL N.º 284/2024

Alteração N.º 6 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 56/2004 –

Processo 1/2001/13875/0 – E/968/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de **2024/04/10**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2021/10/18**, são alteradas as prescrições da licença da operação de loteamento titulada pelo **alvará de loteamento n.º 56/2004**, emitido em nome de João Manuel da Costa Oliveira, Unipessoal, Lda., respeitante ao prédio sito no Lugar da Agra de Igreja, da freguesia de Guisande, atualmente integrada na União das Freguesias de Guisande e Oliveira (São Pedro) e no Lugar de Feijó ou Batefolha, da freguesia de Penso (São Vicente), atualmente integrada na União das Freguesias de Escudeiros e Penso (Santo Estevão e São Vicente), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: para o Loteamento a área total a lotear mantém-se; a área de implantação passa para 5 851,41m²; a área total de construção passa para 15 392,41m² e o volume de construção passa para 125 531,43m³. Para o **Lote 49**, a área de implantação passa para 214,81m²; a área total de construção passa para 214,81m²; a área de construção destinada a Habitação passa para 171,25m²; a área de construção destinada a Garagem passa para 43,56m²; o volume de construção passa para 644,43m³ e o número de pisos passa para 1 piso (acima da cota de soleira), mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República: Jornais: ☐ Locais: ☐ Regionais: ☒ Nacionais Outros: Sítio de Internet