

**EDITAL N.º 220/2024**

**Alteração n.º 5 À Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 18/2006 –  
Processo 1/2002/16451/0 – E/21276/2024**

**João Vasconcelos Barros Rodrigues**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

**Faz saber que**, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2024/03/14, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições da **licença da operação de loteamento titulada pelo alvará de loteamento n.º 18/2006**, emitido em nome de A. Vilaça & Ferreira, Lda., respeitante ao prédio sito no Lugar do Monte, da freguesia de Fradelos, atualmente integrada na União das Freguesias de Vilaça e Fradelos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: Para o Loteamento: a área total a lotear mantém-se e a área total de construção passa para 16 432,20m<sup>2</sup>. Para o **Lote 7**: a área de construção passa para 1 801,20m<sup>2</sup>; a área de construção destinada a Armazém/Indústria (A/I) (piso do Rés-do-Chão) passa para 860,85m<sup>2</sup>; a área de construção destinada a Escritório de Apoio (piso do Rés-do-Chão) passa para 399,15m<sup>2</sup>; a área de construção destinada a Escritório de Apoio (piso em mezanino) passa para 541,20m<sup>2</sup>; a tipologia passa a ser 1E/A/I+1E e as cotas altimétricas do piso em Mezanino, destinado a Escritório de Apoio passam para 100.57 e 101.82 (mezanino desnivelado em 1,25m na zona de acesso carral ao pavilhão).

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República  Jornais: Locais  Regionais  Nacionais  Outros: Sítio de Internet