

EDITAL N.º 183/2024

Discussão Pública

Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 56/2004 - Processo n.º 1/2001/13875/0 – E/12433/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 27º, n.º 2, ex vi art.º 22º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao **Lote 43**, do **Alvará de Loteamento n.º 56/2004**, sito no Lugar da Agra de Igreja, da Freguesia de Guisande, atualmente integrada na União das Freguesias de Guisande e Oliveira (São Pedro) e Lugar de Feijó ou Batefolha, da freguesia de Penso (São Vicente), atualmente integrada na União das Freguesias de Escudeiros, Penso (Santo Estevão) e Penso (São Vicente) deste concelho, em que é requerente Carlos Manuel Monteiro da Silva Oliveira, que consiste do seguinte: para o Loteamento: área de implantação de 5 896,60m². Para o **Lote 43**: 260,00m² de área de implantação; 46,00m² de área de construção da garagem; 80,00m² de área de construção para habitação (abaixo da cota de soleira); número de pisos: 2 (1 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) (passa de 3 para 2); 119 de cota de soleira e 21,00m² de área de piscina exterior descoberta. Em tudo o resto, mantém-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópolo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☒ Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☒ Outros: Sítio de Internet

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1