

EDITAL N.º 176/2024

Alteração N.º 6 ao Alvará de Loteamento N.º 6/1995 – Processo 1/1995/37/0 – E/11677/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2024/02/15, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento n.º 6/1995**, emitido em nome de Junta de Freguesia de Adaúfe, respeitante ao prédio sito no Lugar de Pegada, Romil, Mota ou Barrelinhos, da freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Para o Loteamento: área total a lotear: mantém-se; área máxima de implantação: 5 412.97m² e área máxima de construção: 13 818.71m².

Para o **Lote 13**: Definição de um polígono possível de implantação para a construção; área máxima de implantação: 250,00m²; área máxima de construção: 300,00m² (258,00m² destinados a habitação e 42,00m² destinados a garagem); cota de soleira: 110.90; número de pisos: 2 (acima da cota de soleira); tipologia: 1G/H+1H (primeiro piso destinado a Garagem e Habitação e segundo piso destinado a Habitação) e área de piscina (dimensões): 3.00m x 7.00m.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: Diário da República | Jornais: Locais Regionais Nacionais | Outros: Site de internet