

EDITAL N.º 170/2024

Alteração N.º 5 ao Alvará de Loteamento N.º 36/2005 – Processo 1/2000/19640/0 – E/8234/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz Saber Que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2024/01/13, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento n.º 36/2005**, emitido em nome de Vilaminho – Inovação Imobiliária, S.A., respeitante ao prédio sito no Lugar da Consolação, Dadim ou Soveigas, da freguesia de Nogueiró, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Para o Loteamento: área total a lotear: mantém-se; área total dos Lotes: 1 929,50m²; área de Domínio Público: 630,50m² e área de Zona Verde: 46,50m².

Para o **Lote A1**: aumento da área do referido Lote, através da anexação da parcela de terreno que foi adquirida ao domínio privado do Município, com a área de 185,00m², descrita na Conservatória do Registo Predial com o n.º 1228/20230213 e inscrita na matriz urbana sob o n.º 1762-P; área do Lote: 453,50m²; área máxima da piscina: 29,20m² (logradouro do Lote) e confrontações a norte: caminho; a nascente: passeio; a sul: **Lote A2** e a poente: José Osório Batista da Silva.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), 03 de abril de 2024

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio de internet