

EDITAL N.º 151/2024

Comunicação Aos Interessados

Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 30/1990 – Processo N.º 1/1989/9412/0 – E/43878/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 30/1990**, sito no Lugar de Barros, da freguesia de Gualtar deste concelho, emitido a Maria da Conceição Leite Linhares Carrilho da Silva Pinto E Outros, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote B1 – Fração Q (Rés-do-Chão)** que consiste:

Para o Loteamento:

- Área total a lotear: mantém-se;
- Área total de construção destinada a Comércio: 2.131,00m²;
- Área total de construção destinada a Habitação: 10.823,00m²

Para o Lote:

Lote B1 – Fração Q (Rés-do-Chão)

- Finalidade: alteração do uso da fração Q de Comércio (Estabelecimento Comercial) para Habitação;
- Área de construção destinada a Habitação: 965,00m² (acima da cota de soleira);
- Eliminada área de construção destinada a Comércio (acima da cota de soleira);
- Número de fogos: Aumenta 1 fogo (Rés-do-Chão);
- Tipologia: 1G + 4H (Cave (Garagem) + R/C (Habitação) + 3 Andares (Habitação))

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT)

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☐ Outros: Sítio de Internet