

EDITAL N.º 132/2024

Alteração nº 5 Ao Alvará de Loteamento nº 21/2007 – Processo 1/2006/146/0

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, por despacho do Vereador do Pelouro do Urbanismo de 2024/01/26, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento n.º 21/2007**, em nome de Câmara Municipal De Braga, respeitante ao prédio sito no lugar Parque Industrial de Sobreposta, nos lugares de Regueiro; de Landim ou Sandim; da Muralha; de Requeixo ou Regueiro; da Regueira ou Britelo; de Regueiro ou Outeiro e da Muralha ou Mosteiro, da freguesia de Sobreposta, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, diminuindo o número de lotes para 16. A presente alteração refere-se aos lotes 4 e 5 e as modificações pretendidas implicam o seguinte: à cota de soleira de 117.00 e 120.00; na junção dos 2 lotes formando um único lote com a designação de **lote 4/5**; a área passa a ser de 21.000,00m²; apenas com um piso de Rês-do-Chão, a tipologia passa a ser 1I/A (Indústria/Armazém). Consequentemente, a área de implantação passa para 6.800,00m²; área destinada ao uso de Indústria/Armazém será de 6.800,00m²; a área de Construção passa para 6.800,00m² e o volume de construção para 47.600,00m³, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Em tudo o resto, mantém-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: Diário da República | Jornais: Locais Regionais Nacionais | Outros: Sítio de internet.