

EDITAL N.º 67/2024

Comunicação aos Interessados

Alteração Ao Alvará de Loteamento N.º 9/1985 – Processo N.º 1/1997/13660/0 – E/84464/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 9/1985**, sito no Lugar de Regadinhas, da freguesia de Lomar, atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos deste concelho, emitido a Junta De Freguesia De Lomar, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 11** que consiste na introdução de um Anexo de uso complementar à habitação; no aumento da área de implantação e no aumento da área de construção.

Consequentemente, o referido lote passa a apresentar um Anexo com 13,01m² de área de implantação e construção, alterando a tipologia atual para 1C/G+1H e Anexo (piso do Rés-do-Chão destinado a Garagem e Comércio e piso do andar destinado a Habitação e Anexo para uso complementar à Habitação); área de implantação de 273,01m² e área de construção de 434,51m². As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, nomeadamente no aumento da área total de implantação para 2 976,41m² e no aumento da área total de construção para 4 897,91m², mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☐ | Outros: Sítio de Internet

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga
Balcão Único Municipal
MODCMB0201_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30
Página 1 de 1