

**MUNICÍPIO DE BRAGA****Edital n.º 249/2024**

*Sumário:* Abertura de discussão pública — alvará de loteamento n.º 7/1991 — processo n.º 1/1993/10974/0.

**Discussão Pública — Alvará de Loteamento n.º 7/1991 — Processo n.º 1/1993/10974/0**

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do artigo 27.º, n.º 2, ex vi artigo 22.º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao Lote A1, do alvará de loteamento n.º 7/1991, sito no Lugar da Estrada e no Lugar da Tojeira ou Santa Tecla, da freguesia de São Vítor, deste concelho, em que é requerente João Miguel Cardoso da Costa Monteiro, que consiste na alteração do uso da fração G de área destinada a serviços para habitação; no aumento da área destinada a habitação, na redução da área destinada a serviços e no aumento de 1 fogo. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar: 3 310,99 m<sup>2</sup> de área destinada a habitação; 379,01 m<sup>2</sup> de área destinada a serviços e mais 1 fogo (1G/AS+1AS/H+9H ou AS). As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, nomeadamente, 3 247,01 m<sup>2</sup> de área total de serviços e 34 015,99 m<sup>2</sup> de área total de habitação, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor.

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no *Diário da República*, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no *Diário da República* e num jornal de âmbito nacional.

30 de janeiro de 2024. — O Vereador, *João Vasconcelos Barros Rodrigues*.

317318127