

**Edital N.º 60/2024**

**Discussão Pública**

**Alvará de Loteamento N.º 30/1987 – Processo N.º 1/1999/917/0 – E/50605/2023**

**João Vasconcelos Barros Rodrigues**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

**Faz saber que**, nos termos do art.º 27º, n.º 2, ex vi art.º 22º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do n.º 1 e n.º 4 do art.º 112.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 10 dias úteis, tendo por objeto a alteração ao **Lote 57, do alvará de loteamento n.º 30/1987**, sito no Lugar das Mouras, Assento, Igreja ou Boucinha, da freguesia de Lomar, atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos, deste concelho, em que é requerente José Machado Vilela, que consiste no aumento da área máxima de implantação; no aumento da área máxima total de construção; no aumento da área máxima de construção destinada a habitação; na diminuição da área máxima de construção destinada a garagem; na alteração do volume de construção e na alteração do uso do piso abaixo da cota de soleira para garagem e habitação. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar: 166,40m<sup>2</sup> de área máxima de implantação; 316,40m<sup>2</sup> de área máxima total de construção, da qual 247,40m<sup>2</sup> são destinados a habitação (81,00m<sup>2</sup> abaixo da cota de soleira e 166,40m<sup>2</sup> acima da cota de soleira) e 69,00m<sup>2</sup> destinados a garagem e 949,20m<sup>3</sup> de volume de construção.

Durante o referido prazo, contado a partir da publicação do presente edital no Diário da República, poderão os interessados apresentar por escrito as suas reclamações, relativamente à pretendida operação urbanística. Mais se torna público que o processo respeitante à alteração à operação de loteamento, acompanhado da informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais, se encontra disponível para consulta, na Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT), sita no Edifício do Pópulo, Braga.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado em Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território.

O Vereador,

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República  Jornais: Locais  Regionais  Nacionais  | Outros: Sítio de Internet

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga  
Balcão Único Municipal  
MODCMB0201\_00

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt  
Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30  
Página 1 de 1