

EDITAL N.º 45/2024

Alteração n.º 1 Ao Alvará de Loteamento n.º 31/1984 – Processo 1/1993/8069/0

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro e por despacho de 2023/12/19, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições do **alvará de loteamento n.º 31/1984**, em nome de José Augusto Barreiros da Costa Braga, respeitante ao prédio sito no Lugar de Carrascos, da freguesia de Tadim, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte: Mantém-se a área total a lotear.

A presente alteração refere-se aos **Lotes 5 e 6** e consiste no seguinte: **Lote 5** – aumento da área de implantação e da área de construção. Com as referidas alterações, o lote passa a apresentar 248,50m² de área de implantação e 248,50m² de área de construção, da qual 84,00m², abaixo da cota de soleira, destinados a Garagem/Arrumos e 164,50m², acima da cota de soleira, destinados a Habitação. **Lote 6** – aumento da área de implantação e da área de construção. Com as referidas alterações, o lote passa a apresentar 178,18m² de área de implantação e 303,75m² de área de construção, da qual 90,00m², abaixo da cota de soleira, destinados a Garagem/Arrumos e 103,58m² destinados a Habitação, e 110,17m², acima da cota de soleira, destinados a Habitação, mantendo-se as restantes especificações dos referidos lotes. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☒ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | Outros: Sítio de internet.