

EDITAL N.º 700/2023

Comunicação Aos Interessados

Alteração Ao Alvará De Loteamento N.º 10/2002 – Processo N.º 1/2001/13238/0 – E/60264/2022

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **Alvará de Loteamento n.º 10/2002**, sito no Lugar das Regadinhas ou Regadinho, da freguesia de Lomar, atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos e no Lugar de Vila Nova ou Monte do Outeirinho, da freguesia de Nogueira, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações deste concelho, emitido a João Fernandes Da Silva, S.A., para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 1** que consiste no aumento da área de implantação; no aumento da área total de construção e no aumento da área de construção destinada a armazém/indústria e a escritórios.

Consequentemente, o referido lote passa a apresentar 1 000,00m² de área de implantação, 1 485,14m² de área total de construção, da qual 994,38m² são destinados a armazém/indústria e 490,76m² são destinados a escritórios.

As referidas alterações implicam modificações aos valores globais do loteamento, nomeadamente no aumento da área de implantação para 7 886,08m² e no aumento da área total de construção para 11 120,47m², mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor.

Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT).

O Vereador,

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ | Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☐ | Outros: Sítio de Internet

Praça Conde de Agrolongo 4704 - 514 Braga

Tel. 253 616 060 - Fax 253 203 151

Balcão Único Municipal

MODCMB0201_00

www.cm-braga.pt - e-mail : municipe@cm-braga.pt

Horário contínuo de 2.ª a 6.ª feira das 9h00 às 17h30

Página 1 de 1