

EDITAL N.º 7/2024

Comunicação aos interessados - Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 3/2004 – Processo n.º 1/2001/16900/0 – E/83040/2022

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 3/2004**, sito no lugar do Monte ou Monte de Cima e Lugar da Vergadela ou Monte de Cima, da freguesia de Gualtar, deste concelho, emitido a Constantino Vieira Caldas e a Irmãos Borges – Imobiliária, Lda para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos lotes n.ºs B3, B4 e B5 que consiste no seguinte: Lote B3- alteração da cota de implantação da construção para 282.00, passando a cota de soleira, ao nível do piso do Rês-do-Chão, para 285.00; construção de piscina no logradouro do lote com área de 32,90m² (dimensão Irregular); Lote B4- alteração da cota de implantação da construção para 281.20, passando a cota de soleira, ao nível do piso do Rês-do-Chão, para 284.20; construção de piscina no logradouro do lote com área de 29,50m² (Dimensão Retangular c/ 7,10m x 4,15m); Lote B5- alteração da cota de implantação da construção para 280.40, passando a cota de soleira, ao nível do piso do Rês-do-Chão, para 283.40; construção de piscina no logradouro do lote com área de 23,80m² (Dimensão Retangular c/ 7,10m x 3,15m), mantendo as restantes prescrições do alvará em vigor. A referida alteração não modifica os valores globais do loteamento. Não há lugar à execução de obras de urbanização

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido. Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador;

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ | Jornais: Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☐ | Outros: Sítio de Internet