

**EDITAL N.º 679/2023**

**Comunicação aos Interessados - Alteração ao Alvará de Loteamento N.º 35/2005 – Processo N.º 1/2004/23660/0 – E/75505/2023**

**João Vasconcelos Barros Rodrigues**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

**Faz saber que**, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º 35/2005, sito no Lugar da Estrada ou Carmo ou Galgueira, da freguesia de Merelim (São Paio), atualmente integrada na União das Freguesias de Merelim (São Paio), Panoias e Parada de Tibães, deste concelho, emitido A Carmartin – Imobiliária, Lda., para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao **Lote 63** que consiste na alteração da cota de implantação ao nível do piso em cave para 54.30; na alteração da cota de soleira ao nível do piso do Rés-do-chão para 57.30; na construção de uma piscina e na passagem das áreas de implantação e de construção para áreas máximas admissíveis. Consequentemente, o referido lote passa a apresentar uma piscina com a área de 24,50m<sup>2</sup>, no logradouro do lote, mantendo-se as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Direção Municipal de Gestão do Território (DMGT),

O Vereador,

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente edital em

Meios de divulgação externos:  Diário da República | Jornais:  Locais  Regionais  Nacionais | Outros: Sítio de internet.