

EDITAL N.º 683/2023

Comunicação Dos Interessados

Alteração Ao Alvará De Loteamento N.º 21/2007 – Processo N.º 1/2006/146/0 – E/75872/2023

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2021/10/18:

Faz saber que, nos termos do n.º 3, do artigo 27.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4 do artigo B-1/12.º, do Código Regulamentar do Município de Braga, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo **alvará de loteamento n.º 21/2007**, sito no lugar de Regueiro, lugar de Landim ou Sandim, lugar da Muralha, Lugar de Requeixo ou Regueiro, lugar da Regueira ou Britelo, lugar de Regueiro ou Outeiro, Lugar da Muralha ou Mosteiro, da freguesia de Sobreposta, deste concelho, emitido à Câmara Municipal De Braga, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias úteis, a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lotes n.ºs 4 e 5** que consiste no seguinte: à cota de soleira de 117.00 e 120.00 ; na junção dos 2 lotes formando um único lote com a designação de **lote 4/5**; a área passa a ser de 21.000,00m²; apenas com um piso de Rês-do-Chão, a tipologia passa a ser 1I/A (Indústria/Armazém). Consequentemente, a área de implantação passa para 6.800,00m²; área destinada ao uso de Indústria/Armazém será de 6.800,00m²; a área de Construção passa para 6.800,00m² e o volume de construção para 47.600,00m³.

A referida alteração modifica os valores globais do loteamento, designadamente, diminui o número de lotes para 16, mantendo as restantes prescrições do alvará em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização

Não se colocam objeções ao solicitado, já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga, Divisão de Procedimentos Urbanísticos (DPU).

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente em

Meios de divulgação externos: Diário da República ☐ Jornais Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais ☐ Outros: Sítio de Internet